

MAISON DE BOURG DE 160 M²



DESCRIPTION

IMMOBILIER VALLON EN SULLY, ALLIER 03 BAISSÉ DE PRIX À 15 mn de MONTLUCON, proche Vallon en Sully, nous vous proposons un ancien bar restaurant d'environ 160 m². Celui-ci se compose au rez-de-chaussée d'une ancienne salle de restaurant, d'un bar et d'une cuisine. A l'étage deux chambres, une salle d'eau avec WC et une grande cuisine ouverte sur salle à manger. Grenier aménageable. De très beaux volumes pour cet ancien bar restaurant qui pourra très facilement être transformé en habitation. Cave voûtée et grange sur l'arrière. Terrain non attenant de 1 785 m². Beau potentiel à petit prix. Prix hors frais de notaire. Votre contact : Isabelle FRANCOIS TRANSAXIA VALLON EN SULLY 04 26 83 02 55 ou le 06 25 53 51 01. Agent commercial enregistré sous le numéro 537 638 579 au RSAC de MONTLUCON.

VOTRE AGENCE

VALLON EN SULLY

16 rue paul constant 03190 VALLON EN SULLY

Tél : 04.26.83.02.55

Site : transaxia-vallon-sully.fr

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte non équipée

Chauffage : Oui

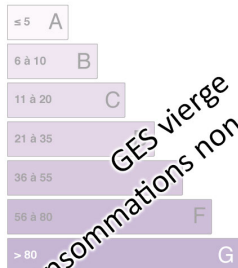
Surface habitable : 159m²

Surface du terrain : 785m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

Faible émission de GES

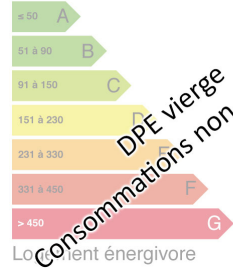


Faible émission de GES

Logement

Logement économe

Logement



Logement économe

GES vierge
Consommations non exploitables

DPE vierge
Consommations non exploitables