

PAVILLON 3 CH 810 m2 terrain



DESCRIPTION

Transaxia VALLON EN SULLY, FRANCOIS Isabelle (EI) - 06.25.53.51.01, dans quartier résidentiel au calme, charmant pavillon sur sous-sol de 100 m2 comprenant une cuisine aménagée, un séjour avec cheminée insert et un split clim réversible, trois chambres, une salle de bains avec baignoire balnéo et un WC indépendant. Double vitrage, tout à l'égout, VMC double flux, installation de chauffage central sans chaudière, le gaz de ville passe dans la rue. Au sous-sol deux pièces et un vaste garage. Le terrain est très agréable arboré avec fruitiers et arbustes d'ornement. Proche de toutes les commodités, tout est accessible sans prendre la voiture. Prix hors frais de notaire. Votre contact : Isabelle FRANCOIS
TRANSAXIA VALLON EN SULLY 04 26 83 02 55 ou le 06 25 53 51 01. Agent commercial enregistré sous le numéro 537 638 579 au RSAC de MONTLUCON. <!--[if !supportLineBreakNewLine]--> <!--[endif]-->

VOTRE AGENCE

VALLON EN SULLY

16 rue paul constant 03190 VALLON EN SULLY

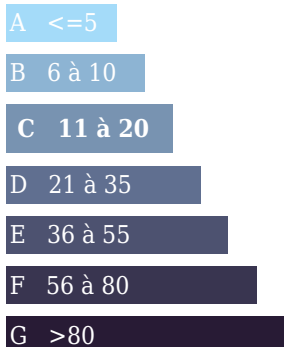
Tél : 04.26.83.02.55

Site : transaxia-vallon-sully.fr

DPE ancienne version

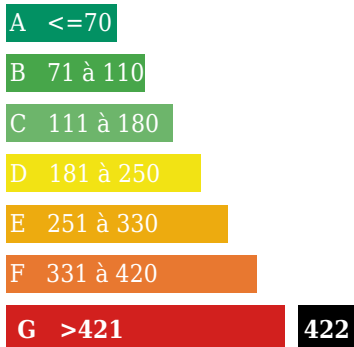
Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe



20

422

Forte émission de CO2

Logement énergivore

INFORMATIONS

Année de construction : 1976

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 101m²

Surface du terrain : 810m²

Logement à consommation
énergétique excessive

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²