

MAISON 60 M2 AVEC JARDIN



DESCRIPTION

Immo VALLON EN SULLY, FRANCOIS Isabelle -
06.25.53.51.01 Dans village médiéval, toutes commodités, à 25 km de SAINT AMAND MONTROND, nous vous proposons une agréable maison de bourg en pierres de 60 m2. Une cuisine ouverte sur séjour avec cheminée, une salle de douche et WC. A l'étage deux chambres. Sous-sol sur la totalité de la maison : cuisine d'été, buanderie, WC, avec accès au jardin arboré et sans vis à vis, garage et petites dépendances. Le tout est plein de charme, gros potentiel pour une maison de bourg avec sa maisonnette dans la cour. Chauffage central au fuel. Surface du terrain 649 m2. PRIX HORS FRAIS DE NOTAIRE. Votre contact : Isabelle FRANCOIS TRANSAXIA VALLON EN SULLY 04 26 83 02 55 ou le 06 25 53 51 01. Agent commercial enregistré sous le numéro 537 638 579 au RSAC de MONTLUCON. <!--[if !supportLineBreakNewLine]--> <!--[endif]-->

VOTRE AGENCE

VALLON EN SULLY

16 rue paul constant 03190 VALLON EN SULLY

Tél : 04.26.83.02.55

Site : transaxia-vallon-sully.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

F 56 à 80

G >80

61

Forte émission de CO2

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

F 331 à 420

G >421

Logement énergivore

202

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouvert aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 60m²

Surface du terrain : 649m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²